

Beschlussvorlage Nr. USB 17/2023

Zuständig: Fachbereich 4
Beteiligt: Ing.-Büro KWO, Herr Wagner
Bearbeiter: Herr Scharf

öffentlich
ja

Tagesordnungspunkt:

**Maßnahmen im Rahmen des Städtebauförderprogramms
Vorstellung der Planung "Umgestaltung Alte Gerichtsstraße" in Balve
Projektbaustein A14 zum Integrierten Handlungskonzept (IHK)
Innenstadt Balve**

Gremium ↓	Sitzungstermin ↓
Umwelt, Stadtentwicklung, Bau	30.05.2023

Finanzielle Auswirkungen: ja

Zuständiges Produkt: 12 01 02

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss beschließt die vorgestellte Planung zur „Umgestaltung der Alten Gerichtsstraße“ in Balve und beauftragt die Verwaltung die weiteren Planungen durchzuführen und den Ausbau vorzubereiten.

Sachdarstellung:

Der Rat der Stadt Balve hat zu dem 2013 aufgestellten Entwicklungskonzept „Balve und seine Dörfer 2030“ in seiner Sitzung vom 11.12.2013 einen einstimmigen Beschluss gefasst.

In der Sitzung vom 09.12.2015 hat der Rat der Stadt Balve ebenso das Gesamtwerk „Stadt Balve – Integriertes Handlungskonzept Innenstadt“ (IHK) und die Gebietsgrenzen für den Innenstadtbereich als Grundlage für das Förderprogramm „Kleine Städte und Gemeinden“ (KSG) einstimmig beschlossen und die Verwaltung beauftragt, die Umsetzung des Konzeptes vorzubereiten und die Förderanträge zur Städtebauförderung zu stellen.

Der Rat der Stadt Balve hat in seiner Sitzung vom 27.09.2017 den Beschluss für das Gestaltungskonzept für den öffentlichen Raum der Innenstadt Balve entsprechend der vorgestellten Musterfläche 1 (Betonwerk Brilon GmbH & Co.KG) gefasst.

Im Rahmen der jährlichen Fortschreibung des bereits Ende 2014 gestellten Antrags auf Gewährung einer Zuwendung des Landes aus Landes- und Bundesmitteln gem. der Förderrichtlinie Stadterneuerung 2008 wurde im Zeitraum November 2015 bis Januar 2016 das IHK mit den verschiedenen Projekten zur Umsetzung bei der Bezirksregierung Arnsberg eingereicht.

Im September 2023 wird die Stadt Balve zu dem aktuellen Projektbaustein „Umgestaltung Alte Gerichtsstraße“ für das Programmjahr 2024 des Städtebauförderprogramms ein Zuwendungsantrag bei der Bezirksregierung Arnsberg fristgerecht einreichen.

Die geplanten Maßnahmen sind nach Auskunft der Bezirksregierung grundsätzlich im Rahmen der Stadterneuerung nach KSG (Kleine Städte und Gemeinden) bzw. Lebendige Zentren förderfähig.

Der Rat der Stadt Balve hat für das Haushaltsjahr 2023 zu den Stadterneuerungsmaßnahmen des IHK Haushaltsmittel bereitgestellt und für den Haushaltsplan 2024 sind weitere Mittel entsprechend eingeplant.

Kurzbeschreibung der Planung:

Allgemeines und Veranlassung

Ein wichtiges Themenfeld des Integrierten Handlungskonzeptes ist die funktionale und gestalterische Qualität des öffentlichen Raums, der Straßen und Plätze der Innenstadt. Um insgesamt eine homogene und hochwertige Gestaltung der Straßen und Plätze der Innenstadt zu erzielen, sollen die beabsichtigten Einzelmaßnahmen durch ein gestalterisches Gesamtkonzept vorbereitet werden. Der öffentliche Raum der Innenstadt soll bei Berücksichtigung der historischen Qualitäten auf die zukünftigen gestalterischen und funktionalen Anforderungen ausgerichtet werden. Das übergeordnete Gestaltungskonzept, das 2017 aufgestellt wurde, soll dazu beitragen, dass sich bei einer schrittweisen Umsetzung einzelner Maßnahmen schließlich ein einheitliches und hochwertiges Erscheinungsbild ergibt.

Die Umgestaltung der Alten Gerichtsstraße dient der Verbesserung der Verkehrssituation für Fußgänger, Radfahrer und Rollstuhlfahrer. Der verkehrsberuhigte Bereich soll durch die neue Gestaltung der Oberflächen für den Verkehrsteilnehmer besser erkennbar sein und zur Geschwindigkeitsreduzierung beitragen. In Teilbereichen können vorhandene Grünbeete erweitert werden, die somit zu einer kleinen Entsiegelung und Verbesserung des Stadtbildes führen.

Zur Verbesserung der Fahrradmobilität werden vor dem Innenstadtbüro Fahrradbügelparker aufgestellt. Dafür wird die Fläche eines PKW-Stellplatzes in Anspruch genommen.

Vorbehaltlich eines positiven Zuwendungsbescheides, der innerhalb der ersten Jahreshälfte 2024 zu erwarten sein sollte, ist im Anschluss die zeitnahe Durchführung eines Vergabeverfahrens vorgesehen. Eine Bauausführung ist für die 2. Jahreshälfte 2024 eingeplant.

Die Planung wird dem Ausschuss in der Sitzung vorgestellt.

M. Bathe
Allgem. Vertreter des Bürgermeisters

1 Umgestaltung Alte Gerichtsstr-Lageplan